

Bostadsrätt 2 rok Segersjö/Uttran

Charmig lägenhet om 61,5 kvm med närhet till det mesta. Smakfullt renoverat med bl a nya golv och tapeter i varma färger. God ekonomi i föreningen (BRF Uven). Kabel-TV och bredband.

Avgift: 2.188 kr/mån. Pris 725.000:- /bud.

VISAS SÖNDAG 11 DEC. KL 12.30-13.15 OCH

TISDAG 13 DEC. KL. 17.30-18.00

Välkommen till Kyrkvärdplan 1.

Tel. 08-552 472 00

**NYKVARNS
MÄKLARNA**
www.nykvarnsmaklarna.se

**Hus uthyres
Centrala
Dalarö**

Sekelskiftesvilla, 120 kvm

uthyres 12 dec-31 maj

Huset är nyrenoverat

och har hög standard

070-602 54 03

TOMTER SÖKES

Nu söker vi tomter i ditt område. Ring vardagar 08-622 25 80.

Välkommen till
Myresjöhus

www.myresjohus.se

**OFFICIUM
FASTIGHETSBYRÅ****Eriksberg 3:a etagelägenhet ca 91,5 kvm**

Mkt fräsch renoverad etagelägenhet med strålande utsikt från tre väderstreck. Ljus luftig öppenplan lösning med stort kök med fin matplats. Etageplan med 2 sovrum samt wc, tillgång till sep ingång. Nära till Hallunda C o T-bana, pool/bastu/gym finns i fören. Avg:7.195/m Pris:190.000/bud **Skarpbrunnsv.13, 6tr**

Visas 8/12 17.30-18.00 Mäklare:Tony Lu

**Eriksberg 2:a ca 64 kvm**

Mycket fin och välskött hörnlägenhet i markplan med stor balkong i väst. Optimal planlösning med fönster åt söder och väster. Fräscht renoverat badrum. Stort ljus kök med matplats för 4, bredband finns, skyddat läge. Avg:3.283/m Pris:375.000/bud **Skarpbrunnsv.147, bv**

Visas 8/12 16.45-17.15 Mäklare:Tony Lu

**Funderar ni på att sälja
efter jul/nyår?**

Då är det hög tid att planera. Kom in för en diskussion eller börja med en värdering inför din försäljning. Vi gör din bostadsaffär smidigare och tryggare.



För mer information om våra bostäder besök gärna www.officium.se Hos oss kan ni alltid känna er som hemma.

Alby 2:a ca 64,5 kvm

Mkt hemtrevlig marklgh med bästa läge. Kort gångavst till natur o Albysjön. Fin terrass med morgonsol, fritt läge mot allmän. Ljus luftig planlösning Avg:4.420/m Pris:200.000 kr/bud **Albyv.21, bv** Ring för personlig visning! Mäklare:Tony Lu

531 760 60 - Hallunda C (vid ingång fr T-bana/buss Torg) - www.officium.se

LEDAMOT MÄKLARSAMFUNDET

**Villa - Tullinge skog**

Högt och trevligt belägen 1,5 pl.villa + källare om ca 120 + 70 kvm. 5-6 rok varav 3-4 sovr. Stor fin skafftomt om 1 519 kvm i attraktiv omgivning nära skog och mark. Stora härliga uteplatser, fristående garage med v/a om ca 40 kvm. Byggår 96. Gångavstånd till pendeltåg och centrum samt närhet till Brantbrinks lp med tillhörande aktiviteter.

Utgångspris 2.495.000:-.

Skogshemsvägen 49

**4:a Brf radhus - Ö Tullingeberg**

Välskött och bra planerat 2 plansradhus om ca 108 kvm fördelat på 4 rok + tvättstuga. Mycket barnvänligt område nära skolor och dagis. Gång- och cykelavstånd till HS, högskola, pendeltåg och affärer. 2 fina uteplatser samt en balkong. Garageplats ingår i avg.

Månadsavgift 5.803:-/m. Inre fond ca 7.200:-

Utgångspris 650.000:-.

Mänksensvägen 85



SÅLD

3:a Tullinge - Römossen

Mkt fräsch och välskött lägenhet med öppen planlösning om 87 kvm Mkt populär förening m god ekonomi. Låg avg 2.959:-/m. Gångavstånd till centrum, pendeltåg, skolor och bussar. Gån- och cykelavstånd till Huddinge sjukhus och högskola mm. Fräscha vitvaror och stor härlig balkong om 12 kvm.

Utgångspris 995.000:-. Middagsv 12, 3 tr.

**3:a Östra Tullingeberg**

3 rum och kök med öppen planlösning om ca 82 kvm. Trevligt läge med balkong i väst. Lägenheten går med enkla att göra om till en 4:a. Bra läge nära dagis, skola och kommunikationer. Gångavstånd till HS mm. Avg 4.282:-.

Utgångspris 650.000:-.

Solskensvägen 19, 3 tr.

**2:a G:a Tullingeberg**

Jättefin 2:a med kanonläge i stambytt och bra HSB förening. Boyta ca 60 kvm. Balkong med högt och fritt läge med em och kvällssol. Avgift 2.743:-/m Inre fond ca 4 250:-. Helkaklat badrum från 2002. Bredband från BB.

Utgångspris 580.000:-.

Mänstorp svägen 30, 1tr.



SÅLD

2:a G:a Tullingeberg

Stor och välplanerad 2:a med gavelläge om ca 63 kvm. Stort ljus vardagsrum. Rejält sovrum samt kök med matplats. Gång- och cykelavstånd till HS, högskola, Pendeltåg och affärer.

Avg 3.075:-/m. Utgångspris 575.000:-.

Tullingebergsvägen 26, 1 tr.

M. Hultqvist
MÄKLARSERVICE
TULLINGESPECIALISTEN

Besöksadress: Tullingebergsvägen 10.

Tel 778 05 60, 070-888 19 58

E-post maklarservice@telia.com www.maklarservice.se

Välkommen in!

När du vill diskutera bostadsmarknaden i Rönninge/Salem. Med över 14 års erfarenhet och ett centralt beläget kontor där köpare och säljare kan mötas i en mysig atmosfär.

Det är oss du träffar på **MÄKLARHUSET Rönninge Villabyrå AB**



I vårt uppdrag ingår bl.a.:

- Värdering och rådgivning
- Kraftfull marknadsföring
- 10 års ansvarsförsäkring mot dolda fel
 - Flyttstädning
 - Lånesläp
 - Deklarationshjälp

**Att börja botänka med oss kostar 0:-
Mäklaren på hemmaplan!**



MÄKLARHUSET

— Rönninge Villabyrå AB —

Stationsvägen 9 A, Rönninge C

www.maklarhuset.se

08-532 573 00