



**JAKOBSBERG
3 ROK, 69 KVM**

Superfin o centralt belägen lgh i en populär förening m låga avgifter. Fräscht badrum m kakel, klinker o värmeslingor. Köket renoverades 2002. Lekplats o barnpool finns intill bostaden.

PRIS 995 000 kr/bud.
AVGIFT 2 853 kr/månad.
Vasavägen 29.
JAKOBSBERGSBUTIKEN
Victoria Ersoy 076-880 86 86.



**JAKOBSBERG
3 ROK, 71,4 KVM**

Superfin lgh i Brf Loket. Genomgående parkett i hela lgh. Marmorgolv i kök. Hela lgh är totalrenoverad -01/02. Förening med bra ekonomi. Gångavstånd till Jakobsberg C och p-tåg.

PRIS 995 000 kr/bud.
AVGIFT 3 275 kr/mån inkl VVA.
Vasavägen 71.
JAKOBSBERGSBUTIKEN Tony Sultani 070-575 03 08.



**JAKOBSBERG
1 ROK, 40,7 KVM**

Stor o trevlig 1:a m väldisponerade kvm. Alla fönster o balkongdörren byttes våren -07 utan avgiftshöjning. Gångavstånd till centrum o kommunikationer.

PRIS 725 000 kr/bud.
AVGIFT 2 060 kr/månad.
Vasavägen 87.
JAKOBSBERGSBUTIKEN
Victoria Ersoy 076-880 86 86.



**JAKOBSBERG
BERGHEM
2 ROK, 62 KVM**

Superfint o välplanerat br-radhus i trivsamt o område. Renoverat badrum -04 m kakel, klinker o träpanel m spotlights i taket. Härlig uteplats m sol hela dagen.

PRIS 885 000 kr/bud.
AVGIFT 3 583 kr/månad.
Sunnanvindsgränd 183.
JAKOBSBERGSBUTIKEN
Victoria Ersoy 076-880 86 86.



**KUNGSÄNGEN
SVARTVIKEN
2 ROK, 69 KVM**

Välkommen till en mycket trevlig och välplanerad 2:a belägen i populära Svartviken. Stor balkong i sydvästligt läge med härlig sjöutsikt.

PRIS 1 400 000 kr.
AVGIFT 4 145 kr/månad.
Kungsvägen 6 B FAST PRIS.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.



**BOLINDER STRAND
2 ROK, 61 KVM**

Bra plan 2:a i toppskick. Marbodaökök m öp planlösning mot v-rum. Rymt sovrum och badrum m stilrena detaljer. Härl balk m sjöutsikt. ACCEPTPRIS!

PRIS 1 700 000 kr/bud.
AVGIFT 3 910 kr/månad.
Kristoffer Huldts väg 14, 2 tr.
KALLHÄLLSBUTIKEN Mathias Lagerström 070-575 16 55.



**KALLHÄLL
6 ROK, 134 KVM**

Påkostad lgh som totalrenoverats. Lgh planlösning är välpl med 4-5 sovrum samt ett stort dressingrum. Härl v-rum med utgång till stor terrass på ca 30 kvm.

PRIS 2 495 000 kr/bud.
AVGIFT 6 689 kr/månad.
Turbingränd 6.
KALLHÄLLSBUTIKEN Mathias Lagerström 070-575 16 55.



**KALLHÄLL
6 ROK, 128,5 KVM**

Bra planerad 6:a med totalt renoveringsbehov. Fyra sovrum och stort kök. Ljust v-rum i vinkel med trevlig matsalsdel. Härlig terrass med sjöutsikt över Mälaren.

PRIS 1 895 000 kr/bud.
AVGIFT 6 634 kr/månad.
Turbingränd 1.
KALLHÄLLSBUTIKEN Mathias Lagerström 070-575 16 55.

Vilken mäklare vill du ska sälja din bostad?
Sveriges största eller bästa?
Nu slipper du välja.

VI ÄR UTSEDDA TILL ÅRETS MÄKLARE 2007.
LÄS MER PÅ SVENSKFAST.SE



**KALLHÄLL
2 ROK, 68,5 KVM**

Välkommen till en attraktiv taklägenhet med charmiga vinklar och stor balkong med trätrall. Ljust v-rum med ekparkett samt ljusinsläpp från flertalet fönster.

PRIS 895 000 kr/bud.
AVGIFT 2 834 kr/månad.
Rondellen 3.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.



**KALLHÄLL
4 ROK, 92 KVM**

Välplanerad 4:a med renoveringsbehov. Stort kök. Balkong med utsikt mot innergård. BYTESKRAV 1:a - 2:a hyresrätt i byte. Alla svar beaktas.

PRIS 1 100 000 ACCEPTPRIS kr/bud.
Emaljvägen 6 A, 2 tr.
KALLHÄLLSBUTIKEN Mathias Lagerström 070-575 16 55.



**KALLHÄLL
4 ROK, 100,5 KVM**

Välkommen till en välplanerad 4:a med stor balkong, tre bra sovrum, stort v-rum och rymligt kök samt närhet till Kallhäll C med bl a pendeltåg och affärer.

PRIS 1 195 000 kr/bud.
AVGIFT 4 479 kr/månad.
Fabelvägen 13.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.



**KALLHÄLL
1 ROK, 25,5 KVM**

Bra planerad förstalgh/övernattningslgh med kokvrå. Renoverat badrum 03, nya vitvaror 03. Balkong. Mycket billigt boende. Nära till Kallhäll C.

PRIS 445 000 kr/bud.
AVGIFT 1 541 kr/månad.
Kopparvägen 29, 4 tr.
KALLHÄLLSBUTIKEN Mathias Lagerström 070-575 16 55.



**KALLHÄLL
1 ROK, 26,5 KVM**

Välkommen till en fin 1:a m stor balkong i väster. Genomgående laminatgolv, stort v-rum m sängloft, kokvrå o rymligt badrum. Perfekt som första boende.

PRIS 445 000 kr/bud.
AVGIFT 1 680 kr/månad.
Kopparvägen 51.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.



**KALLHÄLL
3 ROK, 76,3 KVM**

Välkommen till denna 3:a belägen högst upp i huset m fantastisk sjöutsikt. Genomgående lgh med fönster i två väderstreck. Lgh är i behov av viss renovering.

PRIS 975 000 kr/bud.
AVGIFT 3 163 kr/månad.
Svetsarvägen 9.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.



**KALLHÄLL
4 ROK, 92 KVM**

Tillfälle att bli ägare till en välplanerad 4:a m fantastisk sjöutsikt från balkong, vardagsrum och kök belägen på våning 7. Välkomna!

PRIS 1 195 000 kr/bud.
AVGIFT 3 712 kr/månad.
Svetsarvägen 21.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.



**KALLHÄLL
2 ROK, 59,3 KVM**

Genomgående lgh m fönster i två väderstreck. Luftigt vardagsrum m ekparkett o utgång till balkong. Stabil förening m mycket låg avgift. Välkomna!

PRIS 695 000 kr/bud.
AVGIFT 2 329 kr/månad.
Sagovägen 5.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.

Läge



**JAKOBSBERG
3 ROK, 75,1 KVM**

Genomgående och rejält upprätsad lägenhet. Eklaminat i hall, kök och båda sovrum. Vardagsrum med parkett, utgång till inglasad balkong. Kaklat badrum. Gångavstånd till Jakobsberg C

PRIS 1 045 000 kr/bud.
AVGIFT 3 541 kr/mån inkl VVA.
Hammarvägen (Läge+).
JAKOBSBERGSBUTIKEN Tony Sultani 070-575 03 08.

TOMTER



**STÄKET
TOMT 1 002 KVM**

Kanontillfälle att förvärva en attraktiv tomt med härlig sjöutsikt, egen brygga och strand med segelbåtsdjup. Sjötomten är på hela 1 002 kvm och belägen i populära Stäket. Tomten är lättbyggd med endast lätt sluttning.

PRIS 2 595 000 kr/bud.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.



**HÅBO-TIBBLE
LÅNGVRETEN
TOMT 1 944 KVM**

Stor naturtomt belägen i fritidsområdet Långvreten. Tomten är solig o ljus, samt plan o lättbyggd. Perfekt för dem som vill skapa sin egen prägel på ett hus i lugnt område.

PRIS 795 000 kr.
Stora Näshagenvägen 21.
KALLHÄLLSBUTIKEN Dennis Johansson 070-575 16 44.



**SKÄLBY
TOMT 895 KVM**

Tillfälle att bygga ett eget valt hus på plan insynskyddad skafftomt. Idyllisk läge i bästa familjeområde intill skolor, buss, grönområden och affärer. 1/4-del av 737 kvm får bebyggas i 1-plan. Asfalterad skaffväg finns.

PRIS 1 825 000 kr/bud.
Flintvägen 17 A.
JAKOBSBERGSBUTIKEN Ann Luiga 070-575 11 55.

LOKALER



**JAKOBSBERG
LEDIGA KONTORSLOKALER**

Två prisvärda kontor 200 kvm samt 135 kvm uthyres omgående. Centralt läge, gångavstånd till C/p-äg. Anpassas efter önskemål, goda parkeringsmöjligheter. Del i spännade gemshhetsdel med pentry, relaxrum och uteplats. Elverksvägen 8-10, 1 tr.
KONTAKT Annika Bastholm 08-580 201 50.

Förberedelsen är början till allt.

Läge