



CENTRALA SUNDBYBERG
2,5:a Ca 78,4 kvm. Gjuterbacken 21 A, 5 tr.

Härlig ljus 2,5:a med ett mycket centralt läge i Sbg. Genomgående fint skick, ljusa färgval och väldisponerade rum. Avg: 4 617 kr.

PRIS 1 850 000 kr/hbj. **VISAS** efter överenskommelse.



SOLNA - HUVUDSTA
2:a Ca 65,5 kvm. Wiboms väg 8, 6 tr. Hiss.

Renoveringstillfälle med hänförande sjöutsikt och balkong med fri vy i s/v. Utmärkt planerad lgh med fantastiska möjligheter. Avg: 2 875 kr.

PRIS 1 995 000 kr/hbj. **VISAS** sön 2/3 kl. 14:00-14:30 & mån 3/3 kl. 17:00-17:40.



CENTRALA SUNDBYBERG

1:a Ca 31 kvm. Vattugatan 12

Välbelägen och fin 1:a i småstaden. Lgh med stor alkov, stambytt badrum, mindre köksdel o gott om förvaringsutrymmen. Avg: 2 038 kr.

PRIS 795 000 kr/hbj. **VISAS** sön 2/3 kl. 13:30-14:15 & mån 3/3 kl. 17:30-18:00.



SUNDBYBERG - LILLA ALBY

2:a Ca 55 kvm. Trägårdsgatan 4 A, 3 tr.

Högt lyst läge. Renoverad lägenhet med snygga golv och vitmålade väggar. Balkong. Goda kommunikationer. Avg: 3 239 kr.

PRIS 1 275 000 kr/hbj. **VISAS** efter överenskommelse.



SOLNA - RÅSUNDA

3:a Ca 66 kvm. Förrädsgatan 18, 1/2 tr.

Mkt välplanerad lgh. V-rum med balkong i v och kök med matplats. Bekvämt läge på entréplan (högt läge). Acceptpris. Avg: 3 167 kr.

PRIS 2 090 000 kr **VISAS** efter överenskommelse.



SOLNA - RÅSUNDA - VASALUND

2:a 60,5 kvm. Södra Långgatan 39, 1 tr.

Ljus och luftig hörnlägenhet med mycket bra läge i mysiga kvarter. Balkong i sydost. Kök med stor matplats. Nära komm. Avg: 3 099 kr.

PRIS 1 595 000 kr/hbj. **VISAS** sön 2/3 kl. 13:30-14:00 & mån 3/3 kl. 17:30-18:00.



CENTRALA SUNDBYBERG

1:a Ca 24 kvm. Kyrkogatan 2, 2 tr.

Välplanerad lägenhet med mkt bra läge. Renoverad kökvrå. Rum med sovalkov. Fräscht badrum m badkar. Stambytt. Avg: 1 095 kr.

PRIS 845 000 kr/hbj. **VISAS** sön 2/3 kl. 12:30-13:00 & mån 3/3 kl. 18:15-18:45.



CENTRALA SUNDBYBERG

3,5:a Ca 72 kvm. Lötgatan 1, 2 tr. Ej hiss.

Mycket ljus och trivsamt hörnvåning med nytt badrum från 2007. Kanonläge nära T-bana och strövområden kring Lötsjön. Avg: 3 312 kr.

PRIS 1 995 000 kr/hbj. **VISAS** sön 2/3 kl. 13:00-13:30 & mån 3/3 kl. 18:00-18:30.



VÅRA HEMTRAKTER



FASTIGHETSMÄKLARE AB

SOLNA/SUNDBYBERG: RÅSUNDAVÄGEN 117A, 08-514 202 60. www.pellelundberg.com



Exklusivt seniorboende, 55+

Exklusivt seniorboende 55+ med stor uteplats. I attraktiva Gamla Råsunda finns här 64 väldisponerade kvadratmeter boende med 28 m² uteplats! Hög standard med generös takhöjd (2,60), genomgående parkett, välutrustat kök och stort helkaklat badrum med golvvärme. Dessutom finns garage i huset.

Gamla Råsunda
Adress: Råsundavägen 90
Budstart: 1.995.000 kr
Mån. avg: 3.799 kr
Rum: 2 + kök
Boarea: 64 m²
Byggår: 2006
Visning: Sö 2/12 12.30-13.15,
Må 19/11 18.30-19.00
Kontakt: 08-470 33 50

notar
www.notar.se

SVENSK FASTIGHETS FÖRMEDLING
Nytt läge?
BORÄTTER



KAROLINSKA
1 ROK, 34 KVM

Det perfekta första boendet med bara ett stenkast till Vasastan. Genomgående nyrenoverad lägenhet år 2007 med nytt arbetskök, nya golv och ljusmålade väggar. Påkostat badrum med stilrena och sobra materialval. Stamrenoverad fastighet! Bredband och el ingår i avgiften! Bastu med relaxavdelning finns i källaren. Närhet till buss och ca 5 minuters cykelväg till Vasastan!

PRIS 895 000 kr/bud. **AVGIFT** 1 777 kr/mån
VISAS Sö 2/3 13.30-14.15. Må 3/3 18.00-18.30.
Fogdevreten 8, 3 tr.
SOLNABUTIKEN Jonas Jansson 08-514 843 55.

www.lowenhoff.se



2:a Solna - Hagalund

Hagalundsgatan 46, 3 tr.

Välplanerad och ljus 2:a med trendiga tillval, inglasad balkong och fin utsikt mot Stockholm samt grönskan kring Olle Olsson-husen! Garage i huset! 57 kvm, 2.344,-/mån.

Pris: 1.275.000,-/bud.

Visas:

Sön 2/3 14:30-15:15

Mån 3/3 17:30-18:00

LÖWENHOFF

Fastighetsbyrå

Telefon vxl 08 - 82 12 00 www.lowenhoff.se

Flytta hemifrån?

Första lyan finns hos din lokala mäklare på Bostadsmarknaden!



Flytta ut?

Första lyan finns hos din lokala mäklare!



Bostadsmarknaden