

nyheter

# Diskjockey vann över hyresvärd

## Sydney Onayemi får bo kvar i sin lägenhet

**I sju år har han stridit för sin rätt att bo kvar i femrummaren på Sandhamnsgatan. I tisdags kom hovrättens dom.**

**– Det blev en brakseger, säger Sydney Onayemi.**

Tvisten mellan Sydney Onayemi, 68, och hans hyresvärd har pågått sedan 1999. Då blev den kände diskjockeyn tvungen att flytta från sin lägenhet på Sandhamnsgatan på Gärdet för att den skulle renoveras.

Strax därpå fick han ett brev från hyresvärden som hävdade att nya förutsättningar gällde. Men exakt vad framgick inte och trots upprepade försök lyckades

inte Sydney Onayemi få kontakt med sin värd.

– Jag ringde och skickade brev, men han svarade inte. Två gånger stötte jag ihop med honom i trappuppgången, men då sa han att han hade bråttom och inte kunde prata.

I brist på ny information

fortsatte Sydney Onayemi att göra som tidigare avtalat – medan renoveringen pågick lät han bli att betala för lägenheten på Sandhamnsgatan.

Men när hyresvärden plötsligt hotade att vräka honom på grund av obetalda hyror blev han orolig. Han började deponera månadsavgiften hos länsstyrelsen och kontaktade flera advokater.

2004 var tvisten uppe i

tingsrätten. Sydney Onayemi fick rätt. Enligt domen var det hyresvärden, och inte hyresgästen, som gjort sig skyldig till avtalsbrott.

**Fastighetsägaren** överklagade till hovrätten, som nu avgjort ärendet till Sydney Onayemis fördel. I tisdags fick han veta att han slipper både vräkning, rättegångskostnader på ett par miljoner kronor, samt de hyror som värden anser sig ha blivit snuvad på.

– Jag svävar på moln, säger Sydney Onayemi och fortsätter:

– Det tog ett tag innan det sjönk in, men nu är jag otroligt lättad. Jag har inte kunnat sova på flera veckor.

Efter beskedet begav sig

Sydney Onayemi direkt till den 125 kvadratmeter stora lägenheten. Där pågår just nu reparationer av en vattenskada, så han kan bara vistas där till och från.

– Jag har astma och vågar inte sova mitt i allt byggkaos. Jag vet inte när jag kommer att flytta tillbaka på riktigt, tills vidare tillbringar jag nätterna hos bekanta, säger han.

**Han hoppas nu** att han ska kunna ägna sig mera helhjärtat åt det som han tycker bäst om – att spela skivor på nattklubbar.

Men tvisten med hyresvärden är inte helt över.

– Hyresnämnden har redan fått in tre nya ansökningar om vräkning av mig. Det är inte klokt, säger Sydney Onayemi.

● **Ninna Prage**  
ninna.prage@mitti.se  
tel 550 550 76

**Träffa**  
Järnkaninen  
varje helg  
i Globen!

PASSIONER FÖREMAN  
DJURGÅRDENS IF  
18  
D.I.F.  
91  
ISHOCKEYFÖRENING

KOMMANDE  
HEMMAMATCHER

**FRÖLUNDA**  
TORSDAG 19 OKTOBER  
19:00 | GLOBEN

**MODO**  
TISDAG 24 OKTOBER  
19:00 | GLOBEN

**FÄRJESTAD**  
TORSDAG 26 OKTOBER  
19:00 | GLOBEN

**Djurgården Hockey  
LIVE i Globenarenorna!**

Perfekt underhållning  
för hela familjen.

Biljetter från 90:-  
www.difhockey.se



# Missa inte!

**Köp kök från 49 000 kr.  
Få espressomaskin  
värd 9 990 kr.**

Ta med dig din köksritning till vår butik, så bjuder vi på italienskt kaffegodis samtidigt som vi hjälper dig att rita och planera ditt nya kök. Helt utan kostnad. Just nu får du dessutom en fantastisk espressomaskin värd 9 990 kr om du köper kökssnickerier hos oss för minst 49 000 kr. Välkommen in!

ÖPPETTIDER:  
Mån–fre 10.00–18.00 • Lör 10.00–15.00



Vi älskar köket

STORÄNGSBOTTEN • FISKARTORPSVÄGEN 56 • TEL 08-24 72 30  
www.electroluxhome.se